

# ALLOCATION REPORTING GREEN BONDS

HYPO VORARLBERG BANK AG

# INHALTSVERZEICHNIS

---

<b>01 FAKTEN IM ÜBERBLICK</b>	<b>03</b>
EUR 500 Mio Green Bond Pool per 29.02.2024 (AT0000A32RP0)	03
EUR 20 Mio Green Bond Pool per 29.02.2024 (AT0000A2XMH8)	03
CZK 180 Mio Green Bond Pool per 29.02.2024 (XS2126053953)	04
EUR 5 Mio Green Bond Pool per 29.02.2024 (AT0000A325P1)	04
EUR 6 Mio Green Bond Pool per 29.02.2024 (AT0000A38JB4)	04
Gesamter österreichischer Green Bond Pool per 29.02.2024	05
Green Bonds der Hypo Vorarlberg (mit Green Assets aus Österreich)	06

---

<b>02 IMPRESSUM</b>	<b>07</b>
---------------------	-----------

---

# FAKTEN IM ÜBERBLICK

## EUR 500 MIO GREEN BOND POOL PER 29.02.2024 (AT0000A32RP0)

Volumen EUR 500 Mio Green Bond Pool		EUR 503,2 Mio
Energieeffiziente Gebäude	100 %	EUR 503,2 Mio
davon Neugeschäft <sup>1</sup>	3,07 %	EUR 15,5 Mio
Ersatzdeckung Green Bonds	0,00 %	EUR 0,0 Mio

Immobilienbestand EUR 500 Mio Green Bond Pool	Kreditvolumen	Kreditvolumen
	in EUR	in %
Einfamilienhäuser	227,0 Mio	45,11 %
Eigentumswohnungen	167,6 Mio	33,31 %
Mehrfamilienhäuser	82,4 Mio	16,38 %
Reihen-/Doppelhäuser	15,1 Mio	3,00 %
Zweifamilienhäuser	7,9 Mio	1,57 %
Luxushäuser	2,2 Mio	0,43 %
Ferienhäuser	0,5 Mio	0,11 %
Ferienwohnungen	0,5 Mio	0,10 %
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>503,2 Mio</b>	<b>100 %</b>

## EUR 20 MIO GREEN BOND POOL PER 29.02.2024 (AT0000A2XMH8)

Volumen EUR 20 Mio Green Bond Pool		EUR 21,2 Mio
Energieeffiziente Gebäude	100 %	EUR 21,2 Mio
davon Neugeschäft <sup>1</sup>	17,87 %	EUR 3,8 Mio
Ersatzdeckung Green Bonds	0,00 %	EUR 0,0 Mio

Immobilienbestand EUR 20 Mio Green Bond Pool	Kreditvolumen	Kreditvolumen
	in EUR	in %
Einfamilienhäuser	16,0 Mio	75,52 %
Eigentumswohnungen	5,2 Mio	24,48 %
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>21,2 Mio</b>	<b>100 %</b>

<sup>1</sup> Neugeschäft: Finanzierungen, die im Vergleich zum ursprünglichen Green Asset Pool neu hinzugekommen sind.



**CZK 180 MIO GREEN BOND POOL PER 29.02.2024 (XS2126053953)**

Volumen CZK 180 Mio Green Bond Pool		EUR 7,8 Mio
Energieeffiziente Gebäude	100 %	EUR 7,8 Mio
davon Neugeschäft <sup>1</sup>	47,65 %	EUR 3,7 Mio
Ersatzdeckung Green Bonds	0,00 %	EUR 0,0 Mio

Immobilienbestand CZK Green Bond Pool	Kreditvolumen	Kreditvolumen
	in EUR	in %
Eigentumswohnungen	3,9 Mio	49,71 %
Einfamilienhäuser	3,4 Mio	43,84 %
Mehrfamilienhäuser	0,5 Mio	6,45 %
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>7,8 Mio</b>	<b>100 %</b>

**EUR 5 MIO GREEN BOND POOL PER 29.02.2024 (AT0000A325P1)**

Volumen EUR 5 Mio Green Bond Pool		EUR 5,4 Mio
Energieeffiziente Gebäude	100 %	EUR 5,4 Mio
davon Neugeschäft <sup>1</sup>	6,59 %	EUR 0,4 Mio
Ersatzdeckung Green Bonds	0,00 %	EUR 0,0 Mio

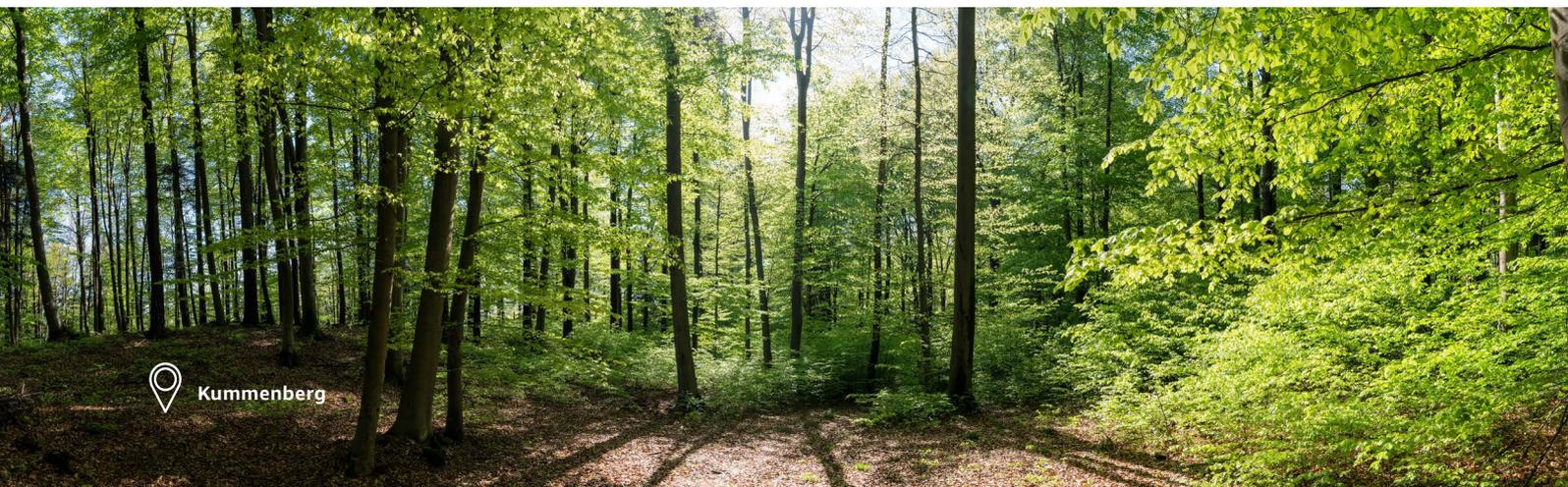
Immobilienbestand EUR 5 Mio Green Bond Pool	Kreditvolumen	Kreditvolumen
	in EUR	in %
Eigentumswohnungen	5,2 Mio	95,88 %
Ferienwohnungen	0,2 Mio	4,12 %
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>5,4 Mio</b>	<b>100 %</b>

**EUR 6 MIO GREEN BOND POOL PER 29.02.2024 (AT0000A38JB4)**

Volumen EUR 6 Mio Green Bond Pool		EUR 6,5 Mio
Energieeffiziente Gebäude	100 %	EUR 6,5 Mio
davon Neugeschäft <sup>1</sup>	0,00 %	EUR 0,0 Mio
Ersatzdeckung Green Bonds	0,00 %	EUR 0,0 Mio

Immobilienbestand EUR 6 Mio Green Bond Pool	Kreditvolumen	Kreditvolumen
	in EUR	in %
Mehrfamilienhäuser	6,5 Mio	100 %
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>6,5 Mio</b>	<b>100 %</b>

<sup>1</sup> Neugeschäft: Finanzierungen, die im Vergleich zum ursprünglichen Green Asset Pool neu hinzugekommen sind.



## GESAMTER ÖSTERREICHISCHER GREEN BOND POOL PER 29.02.2024

Volumen Green Bond Pool		EUR 544,0 Mio
Energieeffiziente Gebäude	100 %	EUR 544,0 Mio
davon Neugeschäft <sup>1</sup>	4,29 %	EUR 23,3 Mio
Ersatzdeckung Green Bonds	0,00 %	EUR 0,0 Mio

Immobilienbestand Green Bond Pool	Kreditvolumen in EUR	Kreditvolumen in %
Einfamilienhäuser	246,4 Mio	45,29 %
Eigentumswohnungen	181,9 Mio	33,43 %
Mehrfamilienhäuser	89,4 Mio	16,43 %
Reihen-/Doppelhäuser	15,1 Mio	2,77 %
Zweifamilienhäuser	7,9 Mio	1,45 %
Luxushäuser	2,2 Mio	0,40 %
Ferienwohnungen	0,7 Mio	0,13 %
Ferienhäuser	0,5 Mio	0,10 %
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>544,0 Mio</b>	<b>100 %</b>

Baujahr <sup>2</sup>	Kreditvolumen in EUR	Kreditvolumen in %
2000	0,2 Mio	0,03 %
2001	1,1 Mio	0,20 %
2003	1,9 Mio	0,36 %
2004	1,1 Mio	0,21 %
2005	1,4 Mio	0,26 %
2006	0,7 Mio	0,12 %
2007	1,1 Mio	0,21 %
2008	1,0 Mio	0,18 %
2009	1,1 Mio	0,20 %
2010	23,4 Mio	4,31 %
2011	22,1 Mio	4,07 %
2012	20,8 Mio	3,83 %
2013	35,1 Mio	6,46 %
2014	31,0 Mio	5,69 %
2015	50,9 Mio	9,35 %
2016	38,7 Mio	7,12 %
2017	66,5 Mio	12,23 %
2018	91,1 Mio	16,74 %
2019	99,1 Mio	18,22 %
2020	51,5 Mio	9,46 %
2021	4,1 Mio	0,76 %
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>544,0 Mio</b>	<b>100 %</b>

<sup>1</sup> Neugeschäft: Finanzierungen, die im Vergleich zum ursprünglichen Green Asset Pool neu hinzugekommen sind.

<sup>2</sup> Baujahr: Mit Baujahr ist das Baubewilligungsjahr gemeint.





## GREEN BONDS DER HYPO VORARLBERG (MIT GREEN ASSETS AUS ÖSTERREICH)

Green Bond	EUR 6 Mio Green Bond (2023-2026)	EUR 500 Mio Green Bond (2023-2026)	EUR 5 Mio Green Bond (2023-2028)	EUR 20 Mio Green Bond (2022-2027)	CZK 180 Mio Green Bond (2020-2025)
Emittent	Hypo Vorarlberg Bank AG	Hypo Vorarlberg Bank AG	Hypo Vorarlberg Bank AG	Hypo Vorarlberg Bank AG	Hypo Vorarlberg Bank AG
Emittentenrating	A3/stabil (Moody's), A+/negativ (S&P)	A3/stabil (Moody's), A+/negativ (S&P)	A3/stabil (Moody's), A+/negativ (S&P)	A3/stabil (Moody's), A+/negativ (S&P)	A3/stabil (Moody's), A+/negativ (S&P)
Emissionsrating	–	A3 (Moody's)	–	–	–
Volumen	EUR 6 Mio	EUR 500 Mio (no grow)	EUR 5 Mio	EUR 20 Mio	CZK 180 Mio
Format	Senior unsecured MREL- eligible	Senior unsecured MREL- eligible	Senior unsecured MREL- eligible	Senior unsecured	Senior unsecured MREL- eligible
Valuta	18.12.2023	16.02.2023	07.02.2023	30.06.2022	05.03.2020
Laufzeit	18.06.2026	16.02.2026	07.02.2028	30.06.2027	05.03.2025
Kupon	3,80 % p.a., act/act ICMA	4,125 % p.a., act/act ICMA	Jahr 1: 1,875 % p.a., Jahr 2-5: 3M-Euribor, Minimumkupon: 1,500 % p.a., Maxi- mumkupon: 4,000 % p.a., act/360	Jahr 1: 2,875 % p.a., Jahr 2-5: 3M-Euribor, Minimumkupon: 2,875 % p.a., Maxi- mumkupon: 6,000 % p.a., act/360	1,80 % p.a., act/act ICMA
IPTs / Re-offer Spread	–	MS + 120/125 bps area, MS + 105 bps	–	–	–
Stückelung	EUR 1k	EUR 100k	EUR 1k	EUR 1k	CZK 3 Mio / 3 Mio
Listing	Wien (Vienna MTF)	Wien (Amtlicher Han- del)	Wien (Vienna MTF)	Wien (Vienna MTF)	Wien (Vienna MTF)
ISIN	AT0000A38JB4	AT0000A32RP0	AT0000A325P1	AT0000A2XMH8	XS2126053953
Bookrunners / Lead Managers / Originators	Hypo Vorarlberg	Crédit Agricole, Deka- Bank, Erste Group, LBBW, UniCredit	Hypo Vorarlberg	Hypo Vorarlberg	RBI

## IMPRESSUM

---

### Herausgeber und Bezugsquelle

Hypo Vorarlberg Bank AG  
(kurz: Hypo Vorarlberg)  
Hypo-Passage 1  
6900 Bregenz, Österreich  
T +43 50 414 - 1000  
nachhaltigkeit@hypovbg.at  
www.hypovbg.at

### Kontakt für Rückfragen

Mag. Alexander Boor  
Leiter Funding & Investor Relations  
T +43 50 414 - 1491  
F +43 50 414 - 1063  
alexander.boor@hypovbg.at

Nadine Winter, BA  
Funding & Investor Relations  
T +43 50 414 - 1529  
F +43 50 414 - 1063  
nadine.winter@hypovbg.at

### Konzept und Gestaltung

Hypo Vorarlberg

### Bilder

Manfred Oberhauser

**GEMEINSAM GROSSES LEISTEN**

### Rechtliche Hinweise:

Die Informationen und Daten wurden unter Achtung von besonderer Sorgfalt erarbeitet und geprüft. Trotzdem können sich Daten in der Zwischenzeit verändert haben. Eine Haftung für die Aktualität, Vollständigkeit bzw. Richtigkeit der zur Verfügung gestellten Daten und Informationen kann daher nicht übernommen werden. Die Hypo Vorarlberg behält sich das Recht vor, Daten und Informationen jederzeit zu ändern und zu ergänzen.