

# IMPACT & ALLOCATION REPORTING GREEN BONDS

HYPO VORARLBERG BANK AG



# INHALTSVERZEICHNIS

---

<b>01 FAKTEN IM ÜBERBLICK</b>	<b>03</b>
EUR 500 Mio Green Bond Pool per 28.02.2023 (AT0000A32RP0)	03
EUR 20 Mio Green Bond Pool per 28.02.2023 (AT0000A2XMH8)	03
CZK 180 Mio Green Bond Pool per 28.02.2023 (XS2126053953)	04
EUR 5 Mio Green Bond Pool per 28.02.2023 (AT0000A325P1)	04
Gesamter österreichischer Green Bond Pool per 28.02.2023	05
Green Bonds der Hypo Vorarlberg (mit Green Assets aus Österreich)	06

---

<b>02 IMPRESSUM</b>	<b>07</b>
---------------------	-----------

---

# FAKTEN IM ÜBERBLICK

## EUR 500 MIO GREEN BOND POOL PER 28.02.2023 (AT0000A32RP0)

Volumen EUR 500 Mio Green Bond Pool		EUR 525,6 Mio
Energieeffiziente Gebäude	100 %	EUR 525,6 Mio
davon Neugeschäft <sup>1</sup>	0,00 %	EUR 0,0 Mio
Ersatzdeckung Green Bonds	0,00 %	EUR 0,0 Mio

Immobilienbestand EUR 500 Mio Green Bond Pool	Kreditvolumen	Kreditvolumen
	in EUR	in %
Einfamilienhäuser	237,9 Mio	45,26 %
Eigentumswohnungen	179,3 Mio	34,12 %
Mehrfamilienhäuser	83,5 Mio	15,88 %
Reihen-/Doppelhäuser	12,7 Mio	2,42 %
Zweifamilienhäuser	9,1 Mio	1,73 %
Luxushäuser	2,3 Mio	0,43 %
Ferienwohnungen	0,5 Mio	0,10 %
Ferienhäuser	0,3 Mio	0,07 %
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>525,6 Mio</b>	<b>100 %</b>

## EUR 20 MIO GREEN BOND POOL PER 28.02.2023 (AT0000A2XMH8)

Volumen EUR 20 Mio Green Bond Pool		EUR 20,9 Mio
Energieeffiziente Gebäude	100 %	EUR 20,9 Mio
davon Neugeschäft <sup>1</sup>	7,13 %	EUR 1,5 Mio
Ersatzdeckung Green Bonds	0,00 %	EUR 0,0 Mio

Immobilienbestand EUR 20 Mio Green Bond Pool	Kreditvolumen	Kreditvolumen
	in EUR	in %
Einfamilienhäuser	15,7 Mio	75,23 %
Eigentumswohnungen	5,2 Mio	24,77 %
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>20,9 Mio</b>	<b>100 %</b>

<sup>1</sup> Neugeschäft: Finanzierungen, die im Vergleich zum ursprünglichen Green Asset Pool neu hinzugekommen sind.



**CZK 180 MIO GREEN BOND POOL PER 28.02.2023 (XS2126053953)**

Volumen CZK 180 Mio Green Bond Pool		EUR 8,2 Mio
Energieeffiziente Gebäude	100 %	EUR 8,2 Mio
davon Neugeschäft <sup>1</sup>	39,57 %	EUR 3,2 Mio
Ersatzdeckung Green Bonds	0,00 %	EUR 0,0 Mio

Immobilienbestand CZK Green Bond Pool	Kreditvolumen	Kreditvolumen
	in EUR	in %
Eigentumswohnungen	3,6 Mio	44,49 %
Einfamilienhäuser	3,6 Mio	43,56 %
Mehrfamilienhäuser	1,0 Mio	11,95 %
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>8,2 Mio</b>	<b>100 %</b>

**EUR 5 MIO GREEN BOND POOL PER 28.02.2023 (AT0000A325P1)**

Volumen EUR 5 Mio Green Bond Pool		EUR 5,4 Mio
Energieeffiziente Gebäude	100 %	EUR 5,4 Mio
davon Neugeschäft <sup>1</sup>	0,00 %	EUR 0,0 Mio
Ersatzdeckung Green Bonds	0,00 %	EUR 0,0 Mio

Immobilienbestand EUR 5 Mio Green Bond Pool	Kreditvolumen	Kreditvolumen
	in EUR	in %
Eigentumswohnungen	5,2 Mio	95,79 %
Einfamilienhäuser	0,2 Mio	4,21 %
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>5,4 Mio</b>	<b>100 %</b>



<sup>1</sup> Neugeschäft: Finanzierungen, die im Vergleich zum ursprünglichen Green Asset Pool neu hinzugekommen sind.



## GESAMTER ÖSTERREICHISCHER GREEN BOND POOL PER 28.02.2023

Volumen Green Bond Pool		EUR 560,1 Mio
Energieeffiziente Gebäude	100 %	EUR 560,1 Mio
davon Neugeschäft <sup>1</sup>	0,84 %	EUR 4,7 Mio
Ersatzdeckung Green Bonds	0,00 %	EUR 0,0 Mio

Immobilienbestand Green Bond Pool	Kreditvolumen in EUR	Kreditvolumen in %
Einfamilienhäuser	257,1 Mio	45,91 %
Eigentumswohnungen	193,3 Mio	34,52 %
Mehrfamilienhäuser	84,5 Mio	15,08 %
Reihen-/Doppelhäuser	12,7 Mio	2,27 %
Zweifamilienhäuser	9,1 Mio	1,62 %
Luxushäuser	2,3 Mio	0,41 %
Ferienwohnungen	0,7 Mio	0,13 %
Ferienhäuser	0,3 Mio	0,06 %
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>560,1 Mio</b>	<b>100 %</b>

Baujahr <sup>2</sup>	Kreditvolumen in EUR	Kreditvolumen in %	CO <sub>2</sub> -Einsparung <sup>3</sup> in t pro Jahr
2000	0,2 Mio	0,04 %	0,5
2001	1,2 Mio	0,22 %	18,4
2002	0,0 Mio	0,00 %	0,9
2003	2,1 Mio	0,37 %	12,3
2004	1,2 Mio	0,21 %	10,1
2005	1,5 Mio	0,26 %	10,6
2006	0,7 Mio	0,12 %	4,3
2007	1,3 Mio	0,23 %	24,0
2008	1,0 Mio	0,18 %	12,5
2009	1,1 Mio	0,20 %	5,6
2010	27,2 Mio	4,85 %	534,2
2011	25,7 Mio	4,59 %	469,8
2012	24,8 Mio	4,43 %	381,1
2013	39,1 Mio	6,99 %	546,0
2014	34,0 Mio	6,07 %	465,7
2015	57,4 Mio	10,26 %	794,6
2016	43,4 Mio	7,74 %	545,0
2017	71,6 Mio	12,79 %	885,9
2018	94,5 Mio	16,88 %	1.021,0
2019	94,8 Mio	16,92 %	1.033,3
2020	37,3 Mio	6,65 %	579,3
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>560,1 Mio</b>	<b>100 %</b>	<b>7.355</b>

**7.355t**  
CO<sub>2</sub>-EINSPARUNG

**4.455 PKW**  
JAHRESLEISTUNG



<sup>1</sup> Neugeschäft: Finanzierungen, die im Vergleich zum ursprünglichen Green Asset Pool neu hinzugekommen sind.

<sup>2</sup> Baujahr: Mit Baujahr ist das Baubewilligungsjahr gemeint.

<sup>3</sup> Die CO<sub>2</sub> Einsparung wurde von Drees & Sommer berechnet.



Montafon

Green Bonds	CO <sub>2</sub> Einsparung (in Tonnen) per 28.02.2023
EUR 500 Mio Green Bond Pool (AT0000A32RP0)	6.903
EUR 20 Mio Green Bond Pool (AT0000A2XMH8)	274
CZK 180 Mio Green Bond Pool (XS2126053953)	107
EUR 5 Mio Green Bond Pool (AT0000A325P1)	71
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>7.355</b>

#### GREEN BONDS DER HYPO VORARLBERG (MIT GREEN ASSETS AUS ÖSTERREICH)

Green Bond	EUR 500 Mio Green Bond (2023-2026)	EUR 5 Mio Green Bond (2023-2028)	EUR 20 Mio Green Bond (2022-2027)	CZK 180 Mio Green Bond (2020-2025)
Emittent	Hypo Vorarlberg Bank AG	Hypo Vorarlberg Bank AG	Hypo Vorarlberg Bank AG	Hypo Vorarlberg Bank AG
Emittentenrating	A3/stable (Moody's), A+/stable (S&P)	A3/stable (Moody's), A+/stable (S&P)	A3/stable (Moody's), A+/stable (S&P)	A3/stable (Moody's), A+/stable (S&P)
Emissionsrating	A3 (Moody's)	–	–	–
Volumen	EUR 500 Mio (no grow)	EUR 5 Mio	EUR 20 Mio	CZK 180 Mio
Format	Senior unsecured MREL-eligible	Senior unsecured MREL-eligible	Senior unsecured MREL-eligible	Senior unsecured MREL-eligible
Valuta	16.02.2023	07.02.2023	30.06.2022	05.03.2020
Laufzeit	16.02.2026	07.02.2028	30.06.2027	05.03.2025
Kupon	4,125 % p.a., act/act ICMA	Jahr 1: 1,875 % p.a., Jahr 2-5: 3M-Euribor, Minimumkupon: 1,500 % p.a., Maximumkupon: 4,000 % p.a., act/360	Jahr 1: 2,875 % p.a., Jahr 2-5: 3M-Euribor, Minimumkupon: 2,875 % p.a., Maximumkupon: 6,000 % p.a., act/360	1,80 % p.a., act/act ICMA
IPTs / Re-offer Spread	MS + 120/125 bps area, MS + 105 bps	–	–	–
Stückelung	EUR 100k	EUR 1k	EUR 1k	CZK 3 Mio / 3 Mio
Listing	Wien (Amtlicher Handel)	Wien (Vienna MTF)	Wien (Vienna MTF)	Wien (Vienna MTF)
ISIN	AT0000A32RP0	AT0000A325P1	AT0000A2XMH8	XS2126053953
Bookrunners / Lead Managers / Originators	Crédit Agricole, DekaBank, Erste Group, LBBW, UniCredit	Hypo Vorarlberg	Hypo Vorarlberg	RBI

## IMPRESSUM

---

### Herausgeber und Bezugsquelle

Hypo Vorarlberg Bank AG  
(kurz: Hypo Vorarlberg)  
Hypo-Passage 1  
6900 Bregenz, Österreich  
T +43 50 414 - 1000  
nachhaltigkeit@hypovbg.at  
www.hypovbg.at

### Kontakt für Rückfragen

Mag. Alexander Boor  
Leiter Funding & Investor Relations  
T +43 50 414 - 1491  
F +43 50 414 - 1063  
alexander.boor@hypovbg.at

Nadine Winter, BA  
Funding & Investor Relations  
T +43 50 414 - 1529  
F +43 50 414 - 1063  
nadine.winter@hypovbg.at

### Konzept und Gestaltung

Hypo Vorarlberg

### Bilder

Manfred Oberhauser

**GEMEINSAM GROSSES LEISTEN**

### Rechtliche Hinweise:

Die Informationen und Daten wurden unter Achtung von besonderer Sorgfalt erarbeitet und geprüft. Trotzdem können sich Daten in der Zwischenzeit verändert haben. Eine Haftung für die Aktualität, Vollständigkeit bzw. Richtigkeit der zur Verfügung gestellten Daten und Informationen kann daher nicht übernommen werden. Die Hypo Vorarlberg behält sich das Recht vor, Daten und Informationen jederzeit zu ändern und zu ergänzen.