

HYPO-LEBENSWERT-KREDIT

FINANZIELLER SPIELRAUM IM ALTER

Speziell für Kreditnehmer ab 60 Jahren, die bereits in Pension sind, wurde der Hypo-Lebenswert-Kredit konzipiert. Bis zur Hälfte des Belehnwertes eines Hauses oder einer Eigentumswohnung kann als Finanzierungssumme aufgenommen werden. So lassen sich auch im Alter noch große Pläne realisieren und Wünsche erfüllen, wie etwa die Sanierung des Eigenheimes, oder die Unterstützung der Kinder bei deren Wohnraumfinanzierung.

FINANZIERUNGSZIELE:	individuelle Wünsche (z.B. Sanierung des Eigenheimes, Unterstützung der Kinder, etc.)
VORAUSSETZUNGEN:	<ul style="list-style-type: none"> ■ Kreditnehmer sind EU-Bürger mit Hauptwohnsitz in Österreich, ab 60 Jahren und bereits in Pension, maximales Alter bei Kreditgewährung ist 75 Jahre ■ Eigentum einer eigengenutzten Wohnimmobilie im direkten Einzugsgebiet einer Filiale der Hypo Vorarlberg, die der Besicherung des Kredites dient
LAUFZEIT:	bis auf Weiteres
RÜCKZAHLUNGSART:	monatliche oder vierteljährliche Zinszahlung (auf Wunsch sind auch Zins- und Tilgungsraten möglich)
TILGUNGSVARIANTEN:	z.B. Übernahme der Kreditsumme durch die Nachkommen Verwertung der Immobilie und Rückzahlung der Kreditsumme
MAXIMALE FINANZIERUNGSHÖHE:	EUR 200.000,- maximal 50% des ermittelten Belehnwertes der Immobilie
BESICHERUNG:	Pfandrecht an der Liegenschaft
ZINSSATZ:	Fixzinssatz bis 10 Jahre oder variabel
SONDERTILGUNGEN BZW. GÄNZLICHE RÜCKFÜHRUNG:	unter Einhaltung der vereinbarten Kündigungsfristen (Ausnahme: Fixzinsvereinbarung)

INTERESSE? Gerne beraten wir Sie ausführlich in einem persönlichen Gespräch. Vereinbaren Sie mit uns einen Termin.

Hypo Vorarlberg Bank AG

Hypo-Passage 1, 6900 Bregenz, Österreich
T +43 50 414-0, info@hypovbg.at
www.hypovbg.at