



Endgültige Bedingungen vom **02. Oktober 2012**

Vorarlberger Landes- und Hypothekbank Aktiengesellschaft

Emission von

**EUR 1.500.000**

2,75 % Öffentlicher Pfandbrief 2012-2029

ISIN: AT0000A0X9B6

(die "**Schuldverschreibungen**")

emittiert am **18. Oktober 2012** unter dem

**Angebotsprogramm für Strukturierte Schuldverschreibungen**

Ein gemäß dem Kapitalmarktgesetz gebilligter Prospekt vom 15. Juni 2012 samt Nachtrag vom 16. August 2012 wurde veröffentlicht und ist bei der Emittentin erhältlich.

Dieses Dokument stellt die Endgültigen Bedingungen dar und bezieht sich auf die Emission der hierin beschriebenen Schuldverschreibungen (welcher Begriff fix verzinste, variabel verzinste Schuldverschreibungen, Pfandbriefe, Aktienanleihen (Cash-or-Share-Schuldverschreibungen) und Schuldverschreibungen mit basiswertabhängiger Verzinsung umfasst). Die hierin verwendeten Begriffe haben die für sie in den im Prospekt vom 15. Juni 2012 (und dem Nachtrag vom 16. August 2012 zum Prospekt), der einen Basisprospekt gemäß der Prospektrichtlinie (Richtlinie 2003/71/EG, die "**Prospektrichtlinie**") darstellt (der "**Prospekt**") enthaltenen Bedingungen der jeweiligen Schuldverschreibungen (die "**Bedingungen**") festgelegte Bedeutung. Dieses Dokument enthält gemäß Artikel 5 Abs 4 der Prospektrichtlinie die Endgültigen Bedingungen der Schuldverschreibungen und ist nur mit dem Prospekt gemeinsam zu lesen. Vollständige Informationen in Bezug auf die Emittentin und das Angebot sind nur in der Gesamtheit dieses Dokuments (das "**Dokument**" oder die "**Endgültigen Bedingungen**"), und dem Prospekt enthalten. Der Prospekt und etwaige Nachträge hierzu sind bei der Hypo Landesbank Vorarlberg, Hypo-Passage 1, 6900 Bregenz kostenlos erhältlich und können dort und auf der Website der Hypo Landesbank Vorarlberg unter [www.hypovbg.at](http://www.hypovbg.at) - „Investor Relations“ eingesehen werden.

Die im Prospekt festgelegten Bedingungen werden gemäß den Bestimmungen dieses Dokumentes angepasst, ergänzt, und verändert. Im Fall einer Abweichung von den Bedingungen gehen die Bestimmungen der Endgültigen Bedingungen vor. Die entsprechend angepassten, ergänzten und geänderten Bedingungen und die entsprechenden Bestimmungen der Endgültigen Bedingungen stellen zusammen die Bedingungen dar, die auf diese Emission von Schuldverschreibungen anwendbar sind.

## ALLGEMEINE BESTIMMUNGEN

|     |  |                                  |
|-----|--|----------------------------------|
| 1.  | Art der Schuldverschreibung:           | Kommunalpfandbrief               |
| 2.  | ISIN, WKN:                             | AT0000A0X9B6                     |
| 3.  | (i) Nummer der Serie:                  | 8                                |
|     | (ii) Nummer der Tranche:               | 1                                |
| 4.  | Nennbetrag:                            | EUR 100.000                      |
| 5.  | Gesamtnennbetrag:                      | EUR 1.500.000                    |
| 6.  | Festgelegte Währung:                   | EUR                              |
| 7.  | Verbriefung der Schuldverschreibungen: | Sammelurkunde,<br>Inhaberpapiere |
| 8.  | Emissionspreis:                        | 100 % des Nennbetrages           |
|     | - Ausgabeaufschlag:                    | Nicht anwendbar                  |
| 9.  | Mindestzeichnungsbetrag:               | Nicht Anwendbar                  |
| 10. | Höchstzeichnungsbetrag:                | Nicht Anwendbar                  |
| 11. | Begebungstag:                          | 18.10.2012                       |
| 12. | Daueremission:                         | Nicht anwendbar                  |
| 13. | Verzinsungsbeginn:                     | 18.10.2012                       |
| 14. | Fälligkeitstag:                        | 31.07.2029                       |
| 15. | Zinsmodalität:                         | Fixverzinslich                   |
| 16. | Zinstagequotient:                      | Actual/Actual (ICMA)             |

- |   |                            |
|---|----------------------------|
| 17. Rückzahlungsmodalität:  | Rückzahlung zum Nennbetrag |
| 18. Gläubigerkündigungsrechte/ Kündigungsrechte der Anleiheschuldnerin: | Nicht anwendbar            |

### BESTIMMUNGEN ZUR VERZINSUNG

- |   |  |
|---|--|
| 19. Festzinsmodalitäten:  | Anwendbar  |
| - Zinssatz (Zinssätze):   | 2,75 % per annum zahlbar jährlich nachträglich   |
| - Festzinsbetrag (-beträge):  | Nicht anwendbar  |
| - Sonstige Bestimmungen zur Zinsberechnung:                           | Nicht anwendbar  |
| 20. Modalitäten bei variabler Verzinsung:                             | Nicht anwendbar  |
| 21. Modalitäten bei basiswertabhängiger Verzinsung:                   | Nicht anwendbar  |
| 22. Allgemeine Regelungen betreffend die Verzinsung und Definitionen: |  |
| (i) Maximal- und/oder Mindestzinssatz:                                | Nicht anwendbar  |
| (ii) Festgelegte Zinsperiode(n):                                      | Als Zinsperiode gilt jeweils der Zeitraum vom Verzinsungsbeginn (einschließlich) bis zum ersten festgelegten Zinszahlungstag (ausschließlich) und anschließend von jedem festgelegten Zinszahlungstag (einschließlich) bis zum unmittelbar folgenden festgelegten Zinszahlungstag (ausschließlich). Die Zinsperioden werden nicht angepasst. |

|  |  |
|--|--|
| (iii) Festgelegte Zinszahlungstage:  | Jährlich, jeweils am 31.07. eines jeden Jahres, erstmals am 31.07.2013 („Erster Festgelegter Zinszahlungstag“)   |
| (iv) Geschäftstagekonvention:  | Folgender-Geschäftstag-Konvention  |
| (v) Maßgebliches Finanzzentrum (-zentren):   | TARGET   |
| (vi) Art und Weise der Bestimmung der Zinsberechnungsbasis:  | Nicht anwendbar  |
| (vii) Berechnungsstelle (falls nicht die in den Emissionsbedingungen genannte Stelle):   | Nicht anwendbar  |
| (viii) Bildschirmfeststellung:   | Nicht anwendbar  |
| (ix) ISDA-Feststellung:  | Nicht anwendbar  |
| (x) Zusatzvereinbarungen, Regelungen betreffend Rundungen, Stückelung und andere Einzelheiten zur Berechnung von Zinsen, sofern abweichend von den Emissionsbedingungen: | Nicht anwendbar  |
| 25. Emissionsrendite:  | 2,7495 % p.a.<br>Die Emissionsrendite ist am Tag der Begebung auf der Basis des Ausgabepreises berechnet und ist keine Indikation für eine Rendite in der Zukunft. |
| Berechnungsmethode der Emissionsrendite:   | ICMA Methode   |
| Sonstige Verzinsungsmodalitäten:   | Nicht anwendbar  |

## RÜCKZAHLUNGSMODALITÄTEN

- |     |  |                 |
|-----|--|-----------------|
| 23. | Vorzeitige Rückzahlung nach Wahl der Anleiheschuldnerin:   | Nicht anwendbar |
| 24. | Vorzeitige Rückzahlung nach Wahl der Anleihegläubiger  | Nicht anwendbar |
| 25. | Vorzeitige Rückzahlung bei Vorliegen von:  | Nicht anwendbar |
| 26. | Rückzahlungsbetrag:  | Nennbetrag      |
| 27. | Maßgebliche Börse / Feststellungsstelle:   | Nicht anwendbar |
| 28. | Maßgebliche Optionenbörse:   | Nicht anwendbar |
| 29. | Vorzeitige(r) Rückzahlungsbetrag (-beträge) bei Kündigungen oder Steuerkündigungen und Methode zu dessen (deren) Berechnung:   | Nennbetrag      |
| 30. | Rückzahlungswährungen:   | EUR             |
| 31. | Weitere Regelungen zur Berechnung des Rückzahlungsbetrages, des Wahlrückzahlungsbetrages, des vorzeitigen Rückzahlungsbetrages, des Tilgungsbetrages, zum Beobachtungszeitraum, Startwert und allenfalls zum Verfahren zu dessen Feststellung, Barriere, Feststellungstag, Höchst- und/oder Mindestrückzahlungsbetrag, Mindestlaufzeit, Mindestrestlaufzeit, Bezugsverhältnis, Schlusskurs, Höchstrückzahlungsbetrag, Marktstörungs- und Anpassungsereignisse und/oder sonstige Details zur Rückzahlung: | Nicht anwendbar |

## ZUSÄTZLICHE BESTIMMUNGEN FÜR AKTIENANLEIHEN (CASH-OR-SHARE-SCHULDVERSCHREIBUNGEN)

- |     |  |                 |
|-----|--|-----------------|
| 32. | Aktienanleihe (Cash-or-Share-Schuldverschreibung): | Nicht Anwendbar |
|-----|--|-----------------|

## WEITERE ALLGEMEINE ANGABEN

- |     |                              |                 |
|-----|------------------------------|-----------------|
| 33. | Konsolidierungsbestimmungen: | Nicht anwendbar |
| 34. | Weitere Bestimmungen:        | Nicht anwendbar |

- |   |   |
|---|---|
| 35. Zusätzliche Information betreffend Besteuerung:           | Nicht anwendbar   |
| 37. (i) Verwahrstelle:  | Oesterreichische<br>Kontrollbank<br>Aktiengesellschaft, Am Hof<br>4, A-1010 Wien  |
| (ii) Clearing System:   | Oesterreichische<br>Kontrollbank<br>Aktiengesellschaft, Am Hof<br>4, A-1010 Wien  |
| 38. Lieferung:  | Lieferung gegen Zahlung   |
| 39. Weitere Zahlstelle(n) (soweit vorhanden):                 | Nicht anwendbar   |
| 40. Art der Mitteilungen und Website für<br>Bekanntmachungen: | www.hypovbg.at - „Hypo<br>Börsenplattform“  |
| 41. Steuerliche Behandlung:                                   | Für allgemeine<br>Steuerhinweise siehe<br>Prospekt vom 15.06.2012   |
| - Kapitalertragsteuerpflicht:                                 | Ja  |
| 42. Bestimmungsland des öffentlichen Angebotes:               | Nicht anwendbar   |
| 43. Anwendbares Recht:  | Österreichisches Recht  |
| 44. Börseeinführung:  | Die Emittentin behält sich<br>vor, die Notierung der<br>Schuldverschreibungen im<br>Geregelten Freiverkehr an<br>der Wiener Börse zu<br>beantragen. |
| 45. Andere endgültige Bedingungen:                            | Nicht anwendbar   |

#### ERKLÄRUNG ÜBER DAS NICHTVORLIEGEN WESENTLICHER NACHTEILIGER VERÄNDERUNGEN

Es hat in Bezug auf die Finanzlage der Vorarlberger Landes- und Hypothekenbank  
Aktiengesellschaft oder der Hypo Vorarlberg-Gruppe seit 30. Juni 2012 keine  
wesentlichen Änderungen gegeben, und keine wesentlichen nachteiligen

Veränderungen in Bezug auf die Finanzlage der Vorarlberger Landes- und Hypothekenbank Aktiengesellschaft oder der Hypo Vorarlberg-Gruppe seit 31. Dezember 2011.

#### INFORMATIONEN NACH DER EMISSION

Die Emittentin wird nach Emission keine Informationen bezüglich der Basiswerte liefern, ausgenommen wie in den Bedingungen und den Endgültigen Bedingungen bestimmt.

#### VERANTWORTLICHKEIT

Die Emittentin übernimmt die Verantwortung für die Informationen, die diese Endgültigen Bedingungen enthalten, welche gemeinsam mit dem Prospekt zu lesen sind.

Vorarlberger Landes- und Hypothekenbank Aktiengesellschaft

Durch:



Mag. Katharina Gehrler

Durch:



Patrick Schwarz